

## Tablelle osservatorio Marzo 2024 - Lazio

LAZIO	Capoluoghi di provincia		Delta offerta			
			3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Frosinone	comune		26,6%	22,0%	31,6%	20,1%
	provincia senza capoluogo		9,4%	16,0%	13,6%	11,3%
Latina	comune		-0,7%	20,1%	13,2%	15,9%
	provincia senza capoluogo		18,5%	36,3%	26,2%	32,7%
Rieti	comune		6,4%	18,6%	17,5%	17,9%
	provincia senza capoluogo		12,3%	25,4%	24,3%	28,7%
Roma	comune		8,6%	18,4%	5,4%	4,1%
	provincia senza capoluogo		7,4%	20,8%	10,9%	11,2%
Viterbo	comune		3,7%	22,5%	14,1%	19,3%
	provincia senza capoluogo		-1,3%	11,3%	7,2%	11,4%
REGIONE			<b>8,4%</b>	<b>19,6%</b>	<b>8,6%</b>	<b>8,2%</b>

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



LAZIO	Capoluoghi di provincia		Media di €/mq	Delta prezzo			
				3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Frosinone	comune		1.221 €	1,3%	2,4%	4,7%	6,8%
	provincia senza capoluogo		885 €	2,8%	2,3%	0,7%	-1,1%
Latina	comune		1.828 €	-0,2%	0,4%	1,3%	1,3%
	provincia senza capoluogo		2.066 €	1,8%	1,4%	2,2%	1,6%
Rieti	comune		1.279 €	-0,7%	1,3%	-0,1%	1,5%
	provincia senza capoluogo		813 €	3,0%	3,3%	3,2%	3,8%
Roma	comune		3.359 €	0,7%	0,6%	0,6%	0,4%
	provincia senza capoluogo		1.784 €	3,2%	3,4%	3,2%	3,4%
Viterbo	comune		1.370 €	0,4%	0,1%	2,7%	2,5%
	provincia senza capoluogo		946 €	2,9%	2,0%	2,8%	4,6%
REGIONE			<b>2.628 €</b>	<b>1,7%</b>	<b>1,3%</b>	<b>0,3%</b>	<b>-0,1%</b>

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



LAZIO	Capoluoghi di provincia		Delta domanda			
			3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Frosinone	comune		2,3%	10,5%	7,5%	0,3%
	provincia senza capoluogo		10,8%	-0,8%	5,1%	13,6%
Latina	comune		14,1%	12,1%	7,2%	1,2%
	provincia senza capoluogo		10,6%	-11,8%	-0,7%	-4,3%
Rieti	comune		8,4%	15,9%	25,2%	25,1%
	provincia senza capoluogo		-6,2%	-15,1%	-0,4%	5,3%
Roma	comune		19,1%	31,1%	24,7%	12,0%
	provincia senza capoluogo		14,2%	7,0%	11,4%	3,3%
Viterbo	comune		20,1%	6,3%	2,9%	2,5%
	provincia senza capoluogo		6,4%	-4,8%	-2,4%	-11,2%
<b>REGIONE</b>			<b>16,9%</b>	<b>26,2%</b>	<b>20,8%</b>	<b>9,3%</b>

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



LAZIO	Capoluoghi di provincia		% accessibilità	Delta affordability single			
				3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Frosinone	comune		46,9%	9,9	13,1	9,1	10,2
	provincia senza capoluogo		58,9%	-0,8	-1,9	-3,2	-0,8
Latina	comune		15,4%	3,9	1,2	-0,2	-0,5
	provincia senza capoluogo		15,8%	1,0	0,2	-0,7	-2,5
Rieti	comune		45,0%	1,6	0,9	0,1	-3,4
	provincia senza capoluogo		72,0%	2,5	0,8	-0,5	-3,3
Roma	comune		5,2%	0,1	0,0	-1,4	-1,8
	provincia senza capoluogo		27,4%	0,4	-0,5	-0,6	-1,9
Viterbo	comune		38,9%	2,8	2,9	1,4	-0,2
	provincia senza capoluogo		64,9%	4,3	3,3	1,8	-1,9
REGIONE			18,2%	0,1	-0,5	0,0	-1,0

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



LAZIO	Capoluoghi di provincia		% accessibilità	Delta affordability coppia			
				3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Frosinone	comune		84,6%	3,1	3,4	3,2	-2,1
	provincia senza capoluogo		89,8%	-0,5	-2,1	-1,6	-2,3
Latina	comune		61,5%	6,7	2,2	-0,5	-1,9
	provincia senza capoluogo		48,4%	0,7	1,1	-0,4	-0,9
Rieti	comune		86,7%	7,0	1,9	2,0	-1,3
	provincia senza capoluogo		89,4%	-3,5	-4,2	-5,3	-5,1
Roma	comune		34,8%	2,1	2,3	0,5	-2,3
	provincia senza capoluogo		71,1%	0,4	-0,2	-0,5	-2,2
Viterbo	comune		81,0%	1,0	3,2	1,2	0,6
	provincia senza capoluogo		90,9%	1,3	0,6	-0,5	-1,3
REGIONE			<b>49,1%</b>	<b>2,1</b>	<b>1,2</b>	<b>0,6</b>	<b>-0,8</b>

Fonte dati: Immobiliare.it Insights

