

Tabelle osservatorio Marzo 2024 - Veneto

VENETO	Capoluoghi di provincia		Delta offerta			
			3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Belluno	comune		-22,3%	-2,0%	-7,0%	-7,0%
	provincia senza capoluogo		6,1%	7,9%	5,8%	8,4%
Padova	comune		1,4%	5,4%	-7,7%	-14,9%
	provincia senza capoluogo		5,1%	10,2%	-1,2%	-5,6%
Rovigo	comune		-17,1%	-12,3%	-12,5%	-12,1%
	provincia senza capoluogo		-13,1%	-16,3%	-16,4%	-13,6%
Treviso	comune		7,0%	14,4%	14,2%	10,7%
	provincia senza capoluogo		-1,0%	10,0%	2,2%	-2,7%
Venezia	comune		-0,6%	-0,7%	-2,4%	-5,3%
	provincia senza capoluogo		5,1%	18,9%	18,1%	11,6%
Verona	comune		9,5%	14,0%	5,5%	5,2%
	provincia senza capoluogo		6,6%	7,8%	7,8%	8,5%
Vicenza	comune		0,3%	9,6%	-0,1%	7,8%
	provincia senza capoluogo		-1,0%	8,8%	4,7%	0,0%
REGIONE			2,5%	8,8%	3,5%	0,3%

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



VENETO	Capoluoghi di provincia		Media di €/mq	Delta prezzo			
				3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
	Belluno	comune	1.208 €	3,2%	4,4%	4,6%	2,0%
		provincia senza capoluogo	3.368 €	0,1%	-6,5%	-6,2%	-6,7%
	Padova	comune	2.214 €	3,4%	8,3%	9,1%	9,3%
		provincia senza capoluogo	1.720 €	0,7%	1,7%	1,5%	4,2%
	Rovigo	comune	1.125 €	1,7%	1,3%	1,3%	5,1%
		provincia senza capoluogo	997 €	-3,0%	-3,9%	-2,0%	-2,6%
	Treviso	comune	2.441 €	-0,9%	1,2%	2,8%	4,7%
		provincia senza capoluogo	1.787 €	2,2%	4,1%	7,7%	10,3%
Venezia	comune	3.192 €	1,0%	2,9%	5,8%	6,8%	
	provincia senza capoluogo	2.547 €	2,6%	3,7%	7,4%	10,1%	
Verona	comune	2.564 €	1,6%	4,5%	2,9%	3,8%	
	provincia senza capoluogo	2.154 €	0,7%	1,3%	3,1%	5,1%	
Vicenza	comune	1.605 €	3,2%	3,5%	3,8%	6,6%	
	provincia senza capoluogo	1.482 €	4,1%	5,1%	6,6%	5,2%	
REGIONE			2.183 €	1,6%	2,8%	4,6%	5,9%

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



VENETO	Capoluoghi di provincia		Delta domanda			
			3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
	Belluno	comune	14,0%	6,4%	-10,3%	3,6%
		provincia senza capoluogo	19,1%	-4,2%	21,8%	-8,2%
	Padova	comune	6,6%	1,9%	11,2%	-2,2%
		provincia senza capoluogo	20,8%	18,4%	19,6%	19,2%
	Rovigo	comune	19,4%	3,9%	16,6%	28,5%
		provincia senza capoluogo	-3,8%	-4,9%	-9,1%	-11,6%
	Treviso	comune	-0,5%	3,5%	-3,2%	-5,8%
		provincia senza capoluogo	24,0%	21,4%	25,5%	16,6%
Venezia	comune	16,4%	8,5%	25,9%	22,9%	
	provincia senza capoluogo	21,0%	9,7%	13,8%	20,4%	
Verona	comune	32,7%	34,0%	30,5%	15,8%	
	provincia senza capoluogo	23,7%	18,0%	13,6%	17,0%	
Vicenza	comune	23,6%	16,7%	24,7%	17,7%	
	provincia senza capoluogo	16,5%	13,8%	16,0%	9,8%	
REGIONE		19,3%	15,1%	17,8%	12,7%	

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



VENETO	Capoluoghi di provincia		% accessibilità	Delta affordability single			
				3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
	Belluno	comune	47,3%	-1,7	-9,8	-13,3	-9,4
		provincia senza capoluogo	36,4%	4,3	5,9	3,1	1,1
	Padova	comune	8,8%	-1,6	-0,2	-2,9	-2,5
		provincia senza capoluogo	15,5%	-0,9	-1,2	-2,2	-3,5
	Rovigo	comune	54,1%	-1,5	-3,4	-7,8	-8,3
		provincia senza capoluogo	66,3%	3,4	5,0	2,1	-0,3
	Treviso	comune	11,4%	1,6	1,2	-1,4	-4,5
		provincia senza capoluogo	19,7%	0,8	-0,1	-2,5	-6,9
Venezia	comune	4,2%	0,8	-0,3	-0,8	-1,4	
	provincia senza capoluogo	9,6%	-0,9	-4,7	-5,4	-5,2	
Verona	comune	5,3%	0,8	-1,0	-0,1	-1,0	
	provincia senza capoluogo	14,2%	-0,7	-1,7	-1,0	-2,3	
Vicenza	comune	24,2%	-0,2	-2,0	-5,7	-9,0	
	provincia senza capoluogo	30,2%	-2,5	-5,3	-7,1	-6,9	
REGIONE			15,9%	-0,8	-1,9	-2,5	-4,1

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



VENETO	Capoluoghi di provincia		% accessibilità	Delta affordability coppia			
				3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
	Belluno	comune	76,7%	-3,6	-14,6	-10,6	-9,3
		provincia senza capoluogo	60,1%	-0,4	0,9	1,6	-0,2
	Padova	comune	39,9%	-2,2	-1,6	-1,2	-0,6
		provincia senza capoluogo	49,9%	-1,3	-0,9	-3,0	-4,2
	Rovigo	comune	90,1%	3,0	1,0	-0,8	-1,0
		provincia senza capoluogo	95,1%	0,9	1,4	1,0	0,7
	Treviso	comune	34,9%	-0,1	-1,8	-6,3	-5,1
		provincia senza capoluogo	57,3%	-3,1	-3,1	-6,0	-11,6
Venezia	comune	29,4%	1,3	-0,1	-2,1	-5,3	
	provincia senza capoluogo	44,1%	-2,6	-6,2	-9,3	-11,0	
Verona	comune	37,0%	-0,5	-3,4	-4,9	-5,6	
	provincia senza capoluogo	44,5%	-1,9	-1,6	-2,6	-4,6	
Vicenza	comune	63,8%	1,9	1,6	0,5	-4,0	
	provincia senza capoluogo	67,6%	-2,0	-4,7	-6,2	-6,0	
REGIONE			48,5%	-1,2	-2,0	-3,6	-6,1

Fonte dati: Immobiliare.it Insights

