

Tablelle osservatorio Marzo 2024 - Emilia Romagna

EMILIA ROMAGNA	Capoluoghi di provincia		Delta offerta			
			3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Bologna	comune		-19,7%	-40,2%	-22,7%	35,5%
	provincia senza capoluogo		-9,1%	-10,4%	-5,4%	-3,9%
Forlì Cesena	comune - Cesena		-31,0%	-15,1%	24,5%	133,9%
	comune - Forlì		-22,7%	-18,9%	5,8%	56,4%
	provincia senza capoluogo		-13,3%	-28,7%	-17,3%	36,8%
Ferrara	comune		17,6%	-19,9%	-27,1%	-10,9%
	provincia senza capoluogo		-10,7%	-18,1%	-17,5%	-15,9%
Modena	comune		1,9%	13,7%	15,6%	30,7%
	provincia senza capoluogo		-23,1%	5,8%	-12,6%	5,6%
Parma	comune		38,1%	89,6%	93,8%	71,6%
	provincia senza capoluogo		9,3%	79,1%	70,7%	22,7%
Piacenza	comune		-8,7%	-31,7%	-33,8%	-26,7%
	provincia senza capoluogo		3,1%	-27,7%	2,3%	16,7%
Ravenna	comune		-11,0%	-42,8%	-25,9%	-54,1%
	provincia senza capoluogo		29,9%	31,3%	5,2%	-28,2%
Reggio Emilia	comune		-6,3%	-18,5%	-31,3%	-12,0%
	provincia senza capoluogo		-28,5%	-16,8%	-6,0%	-27,3%
Rimini	comune		-19,3%	-18,3%	40,0%	288,1%
	provincia senza capoluogo		-20,7%	-14,5%	4,3%	106,9%
REGIONE			-7,6%	-14,0%	-2,6%	19,9%

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



EMILIA ROMAGNA

	Capoluoghi di provincia	Media di €/mq	Delta prezzo			
			3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Bologna	comune	17,7 €	-1,3%	-1,4%	2,0%	1,1%
	provincia senza capoluogo	11,0 €	-0,4%	1,0%	5,7%	10,5%
Forlì Cesena	comune - Cesena	10,1 €	1,5%	4,7%	7,6%	10,7%
	comune - Forlì	9,3 €	6,2%	6,6%	8,2%	10,3%
	provincia senza capoluogo	11,5 €	0,9%	-7,7%	-17,2%	-13,9%
Ferrara	comune	9,0 €	2,4%	3,8%	4,2%	8,8%
	provincia senza capoluogo	10,8 €	11,8%	8,8%	-4,0%	-6,9%
Modena	comune	12,5 €	-2,2%	-1,1%	0,6%	1,3%
	provincia senza capoluogo	9,1 €	1,7%	-2,1%	-2,4%	-0,6%
Parma	comune	11,3 €	-3,4%	-2,8%	-3,8%	-2,3%
	provincia senza capoluogo	8,3 €	0,9%	1,3%	4,8%	4,3%
Piacenza	comune	9,2 €	-0,6%	0,8%	3,4%	7,4%
	provincia senza capoluogo	7,1 €	1,0%	-1,1%	-0,9%	5,4%
Ravenna	comune	10,5 €	4,7%	-4,7%	-9,1%	-2,2%
	provincia senza capoluogo	18,0 €	13,5%	-6,6%	-5,6%	4,5%
Reggio Emilia	comune	9,9 €	-2,0%	1,2%	3,4%	6,4%
	provincia senza capoluogo	7,6 €	-1,9%	-7,6%	-5,4%	2,7%
Rimini	comune	11,6 €	0,9%	-4,1%	-4,5%	-1,0%
	provincia senza capoluogo	16,8 €	-9,8%	-24,6%	-30,6%	-27,2%
REGIONE		12,9 €	0,7%	-2,3%	-2,3%	0,8%

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



EMILIA ROMAGNA	Capoluoghi di provincia		Delta domanda			
			3 mesi	6 mesi	9 mesi	12 mesi
Bologna	comune		-5,5%	-22,6%	-3,7%	-13,0%
	provincia senza capoluogo		10,1%	7,7%	6,7%	10,2%
Forlì Cesena	comune - Cesena		-11,8%	-28,9%	-37,1%	-47,1%
	comune - Forlì		9,0%	-3,4%	-26,7%	-41,4%
	provincia senza capoluogo		13,8%	14,5%	29,6%	3,1%
Ferrara	comune		5,4%	-10,8%	8,4%	12,9%
	provincia senza capoluogo		65,3%	87,3%	55,5%	11,2%
Modena	comune		1,3%	-14,3%	-7,4%	-9,3%
	provincia senza capoluogo		16,6%	-17,6%	13,5%	8,8%
Parma	comune		-34,6%	-57,3%	-52,0%	-46,0%
	provincia senza capoluogo		18,3%	-31,1%	-16,8%	-1,5%
Piacenza	comune		3,3%	20,7%	39,3%	28,4%
	provincia senza capoluogo		33,5%	26,7%	10,0%	20,3%
Ravenna	comune		15,2%	71,1%	53,9%	64,1%
	provincia senza capoluogo		-8,3%	65,2%	78,7%	63,5%
Reggio Emilia	comune		14,0%	5,7%	43,3%	0,3%
	provincia senza capoluogo		12,8%	-20,1%	0,1%	19,8%
Rimini	comune		4,0%	22,5%	-13,6%	-50,0%
	provincia senza capoluogo		41,1%	16,1%	-12,7%	-17,0%
REGIONE			0,2%	-12,8%	-4,5%	-9,5%

Fonte dati: Immobiliare.it Insights

